

Burmistrz Strzelna
ul. Cieślewicza 2
88-320 Strzelno
woj. kujawsko-pomorskie

Zarządzenie Nr 12/2017

Burmistrza Strzelna

z dnia 09 marca 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania
w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.)

Burmistrz Strzelna

ogłasza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

L p	Nr dz.	Pow. ha	Nr KW BY1M/	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	236/8	0,3249 ha	00019869/3	Strzelno ul. Parkowa	Tereny mieszkaniowe	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Kl. gr. B. Z możliwością zabudowy.	Bezprzetargowo Dzierżawa na okres 10 lat zgodnie z Uchwałą Nr XXIII/181/2017 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 28 lutego 2017 roku.	3.249,00 zł + VAT Stawka czynszu ustalona na podstawie Zarządzenia Nr 77/2015 Burmistrza Strzelna z dnia z dnia 28 września 2015r. w sprawie: ustalenia minimalnej wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych oraz lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Strzelno.	Każdego roku do dnia 31 sierpnia.

§ 2. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

L P	Oznaczenie nieruchomości Nr dz.	Pow. m²	Nr KW BY1M/	Obciążenie nieruchomości	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Oplaty zł
1.	209/25	215	00017163/0	Brak obciążeń	Przyjezierze, obręb Miradz	Działka rekreacyjna zabudowana.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Kl. gr. Bi.	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym zgodnie z Uchwałą Nr XXIII/179/2017 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 28 lutego 2017 roku.	19.880,00 zł. + VAT
2.	209/39	192	00017163/0	Brak obciążeń	Przyjezierze, obręb Miradz	Działka rekreacyjna zabudowana.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Kl. gr. Bi.	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym zgodnie z Uchwałą Nr XXIII/180/2017 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 28 lutego 2017 roku.	18.480,00 zł. + VAT

§ 3. Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa się odpowiednio:

1/ dla osoby, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni; licząc od dnia wywieszenia wykazu,

2/ dla osoby, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelnie oraz na stronie internetowej Urzędu.

BURMISTRZ
[Podpis]
mgr inż. Ewa Jędrzejczak